

JSTE VEŘEJNÝ ZADAVATEL a řešíte správu a řízení investic?

Jak hlásá klasik: „Excel je dobrý sluha, ale zlý pán“. To je pravda. A platí to dvojnásob při správě a řízení investic ve veřejném sektoru. Pokud řešíte, jak zjednodušit posuzování investičních záměrů a zefektivnit plánování, sledování a vyhodnocování stavebních zakázek, je čas se seznámit se systémem eCity.

Nejde ani tak o to, zcela nahradit excel, nejrozšířenější a nejpoužívanější tabulkový procesor nejen v českém stavebnictví. Spíše jeho používání omezit tak, abychom jej sice dál mohli využívat, ale jen jako generovaný výstup, ne jako systém, pomocí něhož výstupy vytváříme. Od toho je tu systém eCity, který řeší a zajišťuje celý životní cyklus akcí – a nezáleží na tom, zda ho uplatní odbor investic měst, nemocnic či jiný veřejný sektor.

DATA NA JEDNOM MÍSTĚ JSOU ZÁKLAD

Většinou se používají softwarové nástroje typu Vita, Ginis nebo Vera. Často jsme však svědky, že se investice spravují a hlídají pouze pomocí excelových tabulek. S každým novým požadavkem, připomínkou, novou informací pak excel bobtná a stává se nepřehledným. A čím

menší přehled, tím větší je pravděpodobnost, že vzniknou chyby. Nemluvě o podobě samotných tabulek – informace, které ve své tabulce spravuje jeden kolega podle svého nejlepšího vědomí a svědomí, nemusí vyhovovat druhému. Ve finále se pak u vedoucího oddělení sejde pět různých excelů od pěti spolupracovníků. Musí se v nich zorientovat, domluvit se s ostatními kolegy a následně z nich zpracovat další excel pro potřeby vedení. Systém eCity tuto činnost nahrazuje. Navíc zajistí, že všechna data a informace jsou na jednom místě, což zpřehledňuje práci a také usnadní dohledání informací v budoucnu.

PŘEHLEDNÁ KONTROLA AKCÍ JE SAMOZŘEJMOSTÍ

V systému eCity jsou všechny zakázky seřazené v zásobníku akcí. Každá zakázka si s sebou nese základní informaci

v kartě zakázky, jako je fáze, v níž se právě nachází, pod jaký odbor spadá, a také stručný popis akce. Tím, že už to není v excelu, ale v informačním systému, můžeme informace různě seskupovat a filtrovat je podle svých potřeb.

Kartu zakázky si představte jako rodný list stavby: kromě popisu a názvu může obsahovat další informace, které potřebujete sledovat. Každou informaci, kterou do systému vložíte, dokážete exportovat pro další účely zpátky do excelu. Rozdíl je ale v tom, že tento excel není vytvořen uživatelem, ale generován systémem a obsahuje aktuální informace. Kromě toho, zavedením eCity do vaší organizace ušetříte spoustu času při následném dohledávání informací. A nemusíte řešit, zda náhodou tato informace není u kolegy na papírku u počítače, anebo v jeho šanonu u zakázky.

SNADNÉ POROVNÁNÍ CEN

Je důležité zmínit také to, že systém eCity obsahuje cenovou soustavu ÚRS, která je dvakrát ročně aktualizovaná. Takže uživatel má k dispozici vždy aktuální ceny stavebních materiálů a prací. Snadno může zkontrolovat rozpočty podle nové cenové soustavy, ovšem zároveň má k dispozici i starší datovou základnu. Pomocí systému eCity zkontroluje v rozpočtu všechny položky a provede cenové srovnání s databází ÚRS a tak snadno zjistí, jak se liší cena od aktuální verze cenové soustavy ÚRS. Systém zároveň umí zobrazit nebývalé vysokou nebo naopak neobvykle nízkou cenu. Díky tomu si dokáže cenové nabídky lépe pohlídat.

HLÍDÁNÍ DŮLEŽITÝCH TERMÍNŮ JE HRAČKA

Ze zásobníku akcí potom můžete také generovat plán akcí na víceleté období. Systém eCity dokáže vaše zakázky rozřadit v čase i ve vztahu k finančním prostředkům, které budete potřebovat na přípravu projektové dokumentace i na samotnou realizaci. Vždy se také můžete spolehnout na to, že na poradách dokážete rychle reagovat na případné dotazy a přesně říct, v jakém stavu se zakázka nachází, kolik asi bude stát a na kdy je naplánovaná realizace. To je pou-

ze stručný výčet výhod a přínosů, jak může systém eCity pomoci při správě a řízení veřejných investic. Pokud se chcete s tímto softwarovým nástrojem podrobně seznámit, můžete se obrátit na tuto adresu: daniel.martynek@callida.cz. Rád se s vámi podělím o své zkušenosti a o zkušenosti našich partnerů, kteří už eCity využívají. ■

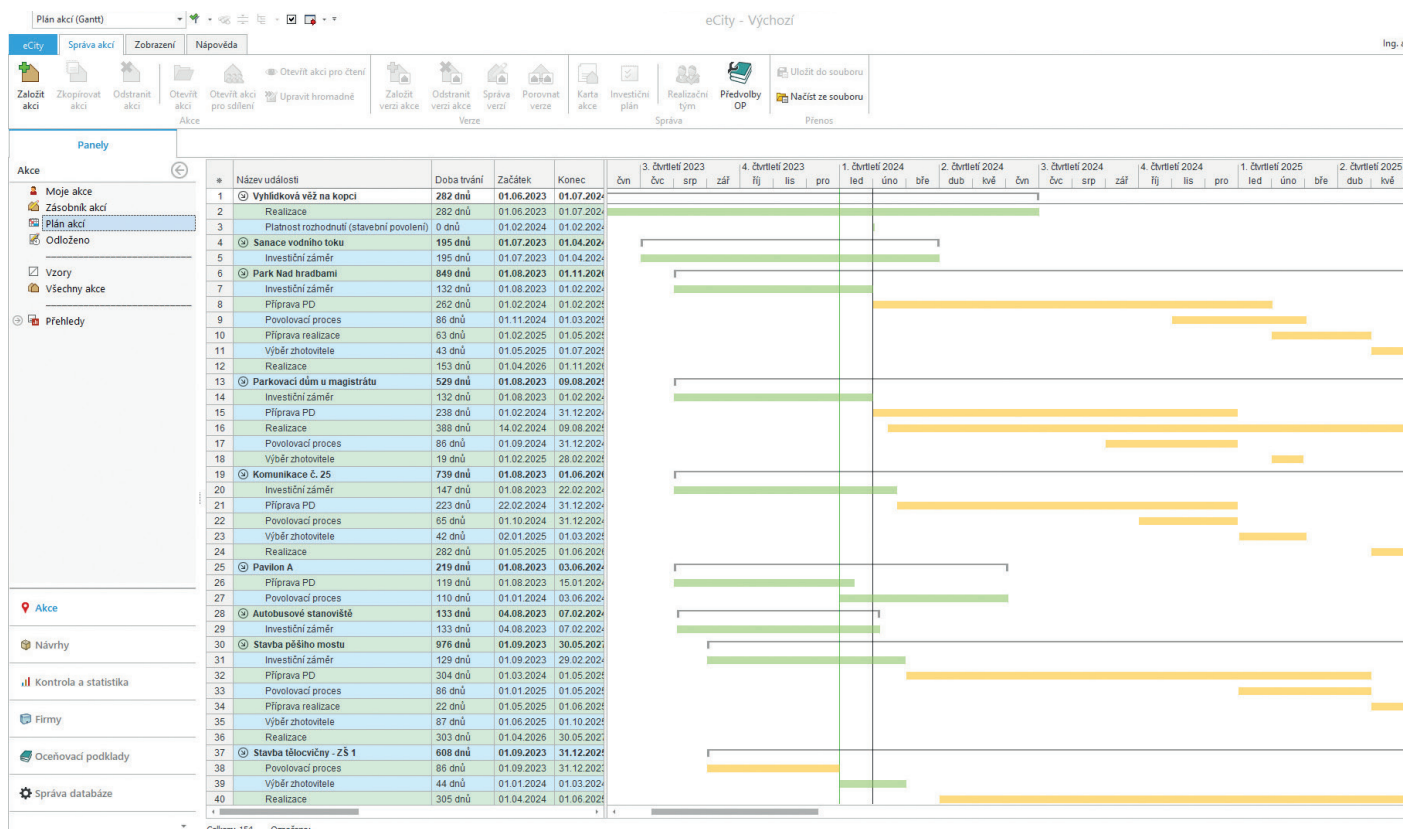
Ing. Daniel Martynek,
regionální manažer společnosti Callida

JAK SYSTÉM eCITY POMÁHÁ

- všechna oddělení pracují v jednotném prostředí
- veškerá data jsou na jednom místě
- přehledná kontrola akcí – každý má přehled o tom, v jakém stavu se investiční akce nachází
- méně ručního zadávání a přepisování dat šetří čas a minimalizuje chybovost
- nahrazuje používání různých excelovských tabulek
- hlídá důležité termíny (platnost stavebního povolení, záruky, blížící se milníky na projektu)
- umožňuje jednoduché vyhledávání



Ing. Daniel Martynek: „Kartu zakázky si představte jako rodný list stavby: kromě základních údajů může obsahovat další informace, které potřebujete sledovat. Všechno, co do systému vložíte, dokážete exportovat pro další účely zpátky do excelu. Rozdíl je ale v tom, že tento excel není vytvořen uživatelem, ale generován systémem a obsahuje aktuální informace. Kromě toho, zavedením eCity do vaší organizace uspoříte spoustu času při následném dohledávání informací. A nemusíte řešit, zda náhodou tato informace není u kolegy na papírku u počítače, anebo v jeho šanonu u zakázky.“



Na snímku je přehledně vidět, že každá investiční akce má své fáze rozplánované v čase. Snadno tak lze zjistit, co je pro danou akci aktuální a co se chystá do budoucna.